

ANÚNCIO

VENDA DE ANDAR EM LISBOA

Aceitam-se propostas para a compra do r/c., dtº., do prédio sito em Lisboa, na Rua Maria Pimentel Montenegro, nº. 1, com arrecadação na cave, descrito na 5ª. Conservatória do Registo Predial de Lisboa e inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Benfica sob o nº. 976 - fracção D.

O andar é vendido no estado de conservação e de ocupação em que se encontra, sem encargos para os vendedores, sob reserva do eventual exercício do direito de preferência por parte da Câmara Municipal de Lisboa, ou do IPPAR e tendo por base o valor mínimo de € 125. 000,00.

O pagamento terá de ser efectuado nas seguintes condições:

- 20% com a assinatura do contrato promessa de compra e venda, em data a marcar pelos vendedores com a antecedência mínima de 8 dias.
- o restante, no acto da escritura, a qual será outorgada no prazo máximo de 90 dias, a contar da data do contrato promessa.

Recepção e abertura de propostas:

- As propostas, em sobrescrito devidamente fechado, com a indicação exterior
 - **PROPOSTA PARA A COMPRA DO ANDAR SITO**
 - **NA RUA MARIA PIMENTEL MONTENEGRO, Nº. 1 –R/C, .DTº. EM LISBOA,**
- devem ser enviadas dentro de outro sobrescrito, a
 - **INVÁLIDOS DO COMÉRCIO,**
 - **Rua Alexandre Ferreira, 48-A, 1769-007 Lisboa**
- por forma a serem recebidas até às **12 horas do dia 3 de Setembro de 2007.**

As propostas, serão abertas no dia 3 de Setembro de 2007, às 14,30 horas, no local acima indicado, podendo o acto ser presenciado pelos interessados.

Reserva-se o direito de não efectuar a venda a qualquer dos proponentes, independentemente das condições propostas se, para tal, entender que há razões justificativas.

Outras indicações serão dadas pelo telefone **21 754 21 34** dias úteis, dentro da hora de expediente (das 9.30 às 17 horas).